

# Vecinos de Moncada critican que la nave de Naves siga en ruinas tras un año del derrumbe

Han pasado dos meses desde que la alcaldesa, Amparo Orts anunciara que la propiedad se haría cargo de la demolición «en pocos días»



El estado actual de la antigua fábrica con una de las naves derrumbada. / A. D.

ADA DASÍ

Moncada



Viernes, 20 noviembre 2020, 23:43

El pasado 16 de septiembre, la alcaldesa de Moncada, Amparo Orts anunciaba en sus redes sociales que en pocos días los propietarios de la nave de Naves «iniciarán la demolición de toda la construcción, **asumiendo el importe íntegro de los trabajos que asciende aproximadamente a 500.000 euros**». No obstante, los días van pasando y los vecinos siguen preocupados porque más de dos meses después de estas declaraciones, «no hay ningún movimiento de obras en las instalaciones».

Los problemas son casi los mismos que hace un año cuando una de las naves se colapsó por el robo de los pilares estructurales y acabó derrumbándose ocupando parte de la vía pública. Aunque lo que más preocupa a los residentes cercanos es **la presencia en el ambiente de un «polvo amarillo» que atribuyen al amianto de los techos**. «Me paso todo el día quitando ese polvo de las mesas», comentan en un restaurante cercano. Según señalan ya no queda nada del plástico que se instaló para evitar precisamente que las partículas traspasaran los límites del recinto cuyos restos «hemos estado barriendo desde que salió volando prácticamente nada más ponerlo en el mes de enero».

La antigua fábrica **«da miedo y causa preocupación»**, explica otro vecino. «Los ruidos por la noche son tan fuertes que a veces no nos dejan ni dormir. Las placas se mueven con el viento y suena como si fuera a volver a derrumbarse», añade. Y es que las instalaciones, declaradas en ruina, no deja indiferente a los que pasan por la calle, con una imagen que degrada la zona.

## **El Consistorio ha tenido que actuar de manera subsidiaria hasta en dos ocasiones para despejar la vía pública de escombros**

No obstante, están más tranquilos desde que «se llevaron los bidones con materiales tóxicos», tras un vertido a la vía pública que causó daños en vehículos. Aún así, echan en falta información por parte del Ayuntamiento sobre cómo va a hacerse la demolición «porque hay mucho amianto en techos y paredes».

### **Proceso**

Esta antigua fábrica de 18.000 metros cuadrados, ubicada en el barrio Virgen de los Dolores, fue objeto de vandalismo y robos durante años debido a su estado de abandono, **hasta que una de las naves acabó derrumbándose el 3 de noviembre del año pasado**. El Consistorio actuó abriendo un expediente a la propiedad, cuatro bancos y una inmobiliaria, con una propuesta de sanción para que procedieran al desmantelamiento y la demolición de toda la construcción.

El documento **declaraba en ruina inminente esta nave**, adosada al módulo de oficina, de 7.200 metros cuadrados, que sufrió el derrumbe a causa del viento y que tuvo un segundo hundimiento tras los trabajos realizados por el Ayuntamiento. También instaba a la instalación de una lona de plástico de 400 galgas para proteger la parte caída que contiene fibrocemento, aunque la solución no sirvió de mucho y no aguantó el primer temporal de viento.

No obstante, **tras un año de negociación** con actuaciones subsidiarias por parte del Ayuntamiento, los propietarios del inmueble procederán a ejecutar la orden y asumirán el importe íntegro de los trabajos que asciende aproximadamente a 500.000 euros, según informó la alcaldesa.