

[NOTICIAS]

[Tema del día](#)

[Valencia](#)

[Ediciones](#)

[L'Horta](#)

[La Ribera](#)

[La Safor](#)

[C. de Morvedre](#)

[La Costera](#)

[La Marina](#)

[C. Valenciana](#)

[Política](#)

[Sucesos](#)

[Opinión](#)

[España](#)

[Internacional](#)

[Economía](#)

[Deportes](#)

[Cultura](#)

[Vida & Ocio](#)

[Agenda](#)

[INTERACTIVO]

[Foros](#)

[Chat](#)

C. VALENCIANA

Comunidad Valenciana

“Ciclón Blasco ha sido una ‘sacsà’ en la Conselleria de Territorio”

F. R./ VALENCIA

–¿Cómo ha sentado la llegada de Rafael Blasco a la Conselleria de Territorio?


–Ha sido una *sacsà*, como se diría en valenciano. Yo le llamo ciclón Blasco. Va a modificar todas las leyes en las que se basa la actividad inmobiliaria: la Ley de Ordenación del Territorio, la del Suelo No Urbanizable, la de la Vivienda y va a tocar la Ley Reguladora de la Actividad Urbanística. La vivienda en la Comunidad Valenciana sigue siendo más barata que en el resto de España por la LRAU. Ha servido para poner mucho suelo en el mercado mientras ha habido. Como ahora se ha acabado el suelo es más ineficaz y por eso la vivienda está encareciéndose a más velocidad que la media española y llegará un momento que empataremos si no se pone más suelo.


–¿Qué le pide al conseller para la nueva ley urbanística?

–Creemos que hemos tenido en los últimos 10 años la mejor ley urbanística que se puede tener en España, pero ha manifestado alguna carencia. Lo que esperamos que se haga con la LRAU es que los cuatro o cinco efectos perversos que se han detectado se quiten, pero se conserve y se ayude todavía a potenciar las cien cosas buenas que tiene. Respetemos y potenciemos las cosas buenas y modifiquemos lo malo.

–¿Y qué es lo malo?


–Hay que regular el contrato de concesión administrativa; algunos pequeños propietarios se han sentido maltratados e indefensos porque el agente urbanizador es muy poderoso, pues defendámoslos. Se ha presentado malísima con la discrecionalidad con la que actúan los ayuntamientos, que le dan el PAI a quien quieren, pues pongamos unos baremos para que sea más transparente. Pero no por cambiar tres cosas malas digamos que la ley es mala. Una actividad económica tan importante como la promotora, que es la locomotora de la economía valenciana, no puede sufrir un parón de dos o tres años porque hasta que se la aprendiera la administración y empezaran a trabajar... Rectifiquemos lo malo y aprovechemos lo bueno que tiene esta ley, pero no hagamos una ley totalmente nueva que signifique un parón para la actividad


 [Imprimir](#)


 [Enviar](#)


[Publicidad](#)


Más noticias


 [Un timador estafa 143.000 euros a españoles en EE. UU. con falsos gordos de la lotería](#)


 [La depilación entre los hombres dispara la demanda en las clínicas de estética](#)


 [Defensa recurre a voluntarios civiles para cubrir 340 plazas de apoyo a la tropa profesional](#)


 [Algunas farmacias no pueden dispensar las medicinas a las que se ha rebajado el precio](#)

 [Los bares y restaurantes de Valencia harán 20.000 turnos extra en la noche de Reyes](#)

 [Los valencianos, los que más dinero juegan en el sorteo del Niño con 28 euros por habitante](#)

 [Sanidad pagará 15.000 euros por haber detectado una fractura tres meses tarde](#)

 [“La vivienda va a subir un 30% más en Valencia por el efecto de la Copa América”](#)

 [“Ciclón Blasco ha sido una ‘sacsà’ en la Conselleria de Territorio”](#)

BUSCAR

LAS PROVINCIAS Hoy

[Hemeroteca](#)

INTERNET/GOOGLE

[Categorías](#)

LO + BUSCADO

[-Navidad](#)

[-Adornos](#)

[-Predicciones 04](#)

[-Cena Navidad](#)

[-Recetas navidad](#)

[-Viajes navidad](#)

[-Cestas navidad](#)

[-Fin de año](#)

[-Lotería navidad](#)

[-Juguetes](#)

[-Regalos](#)

[-Melodías navidad](#) económica más importante de la Comunidad Valenciana.

[-Villancicos](#)

[-Postales](#)

[-Libros](#)

[Subir](#)

Haz clic en la
categoría
escogida...

© 2003 [Las Provincias](#) Reservados todos los derechos.

Federico Domenech S.A. Calle Gremis 4, 46014 Valencia

CIF A-46007126 RMV: hoja 4286, Folio 204, Tomo 37

[Contactar](#) / [Mapa web](#) / [Aviso legal](#) / [Política de privacidad](#) / [Publicidad](#) / [Club](#)

[Lector 10](#)

Powered by  SARENIT